

# Sportveld mogelijk locatie voor tiny housing

Het voormalige sportcomplex van voetbalclub SCKR in Ransdaal is in beeld als locatie voor tiny housing. Omdat het project Tiny in Kunrade niet van de grond kwam, wordt gezocht naar alternatieve plekken. Ransdaal wordt in een schrijven van het college daarbij genoemd.

## DOOR STEFAN GILLISSEN

Voerendaal stelt dat het project Tiny in Kunrade sneuvelde door gebrek aan draagvlak. Een ontwikkelaar wilde aan het Onze Lieve Vrouweplein zestien tiny houses plaatsen. Het gaat om prefabwoningen die maximaal vijftien jaar zouden blijven staan.

Voordeel bij het plan Tiny is dat provincie en Rijk subsidiëren. De gemeente bood onder meer daarom in Kunrade de grond kosteloos aan. Of die voorwaarden ook voor Ransdaal zouden gelden is onduidelijk. Volgens het college van burgemeester en wethouders moet eerst een gebiedsstudie plaatsvinden die leidt tot een stedenbouwkundige visie.

De corporatie Ransdaal voor Elkaar pleitte twee jaar geleden al voor het herbestemmen van het sportterrein. Het bouwen van huizen voor jonge gezinnen of levensloopbestendige woningen werd tijdens diverse bijeenkomsten als optie genoemd. Met name starters zouden geholpen kunnen worden.

Meerdere plannen passeerden de revue voor het sportveld. Zoals een kinderdagverblijf of een zonnepanelenweide voor en door inwoners van Ransdaal, Klimmen en Ubachsberg. Tijdens een raadsvergadering over locaties voor het opwekken van zonne-energie bleek echter (te) veel verzet te bestaan.

Voerendaal liet medio 2020 een woononderzoek uitvoeren. Daaruit bleek onder meer dat er grote behoefte is aan flexwoningen. Dat zijn huurwoningen voor inwoners die niet (of nog niet) in aanmerking komen voor een (sociale) huur- of koopwoning. Vaak zijn woningzoekenden te kort ingeschreven.